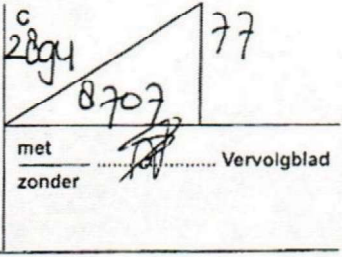


C-2894-09707-002

DAGREGISTER A
 Deel 301 Nr. 1079
 in bewaring genomen
31 januari 2022
 De Hypotheekbewaarder
[Handwritten Signature]

Repertorium	
deel	vak

Straatregister
237434



Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 26130/21
 No. D : 117

Onderwerp: Toewijzing grondhuur
 TER BEBOUWING EN BEWONING
 aan Anastasia Jaleesa VELDMAN

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijdse beschikking d.d. 12 november 2021 No D 2749

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP:

het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
 het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
 het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

I. Aan Anastasia Jaleesa VELDMAN, geboren op 05 oktober 1989, houdster van I.D. No. FH 004452, wonende in het district Paramaribo aan de Paulus Potterstraat No. 37,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----
 het recht van grondhuur -TER BEBOUWING EN BEWONING- voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 627,92 m² in stede van 627,50 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg, nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. Gayadin BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en met het nummer 8, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. Sanrawi MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4890-7849, deel uitmakende van de perceelland, groot 3,7340 ha in stede van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,74 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN VIERENZEVENTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,70 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZEVENTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland:
 - a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
 - b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen;
4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:
 - a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
 - b. indien belanghebbende niet ten volle aan zijn/haar verplichtingen heeft voldaan;
5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;
6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen :

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub I bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

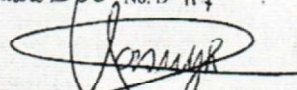
IV. Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Oerraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Directeur van Openbare Werken, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, de Districts-Commissaris van Wanica, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 25 Januari 2022
DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
Voor eensluidend afschrift,
De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.,
La D. No. : 26130/21

Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,74 en geboekt in deel
onder nummer en blad geen renvoeien.

Paramaribo,
De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,
Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondertekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de
bijbehorende beschikking d.d. 25 Januari 2022 No. D 117


DINOTHA VORSWIJK BSc.

C-2995-08793-002

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1259

in bewaring genomen

04 februari 2022

De Hypotheekbewaarder

[Signature]

Repertorium	
deel	vak

Straatregister

237485

c 2895

8793 72

met [Signature] Vervolgblad
zonder

Aantekeningen.

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29873/22

No. D : 149

Onderwerp : Toewijzing grondhuur

TER BEBOUWING EN BEWONING

aan Tulsa Marisca PLEIN gehuwd met R. KOEMA

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijdse beschikking van 12 november 2021 No. D 2753.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

I. Aan Tulsa Marisca PLEIN gehuwd met R. KOEMA, geboren op 05 november 1980, houdster van I.D. No. EY 005863, wonende in het district Wanica aan de Steunpilaarstraat No. 21,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceel land, groot 628,95 m² in stede van 628 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc, d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 6, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS- landmeter, F. M. SANRAWI MSc, d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4863-7862 en deel uitmakende van het perceel land, groot 3,7340 ha in stede van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid I van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd, bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,= (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,76 (DEERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZESENZEVENTIG DOLLARCENT);

2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,72 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN TWEEËNZEVENTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland:
 - a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
 - b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen.
4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:
 - a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
 - b. indien belanghebbende niet ten volle aan haar verplichtingen heeft voldaan.
5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;
6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen:

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub I bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

- IV.** Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Districtscommissaris van Wanica, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 03 februari 2022.

DE MINISTER VAN GRONDBELEID
EN BOSBEHEER,

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

Voor eensluidend afschrift,

De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

La D No.: 29873/22

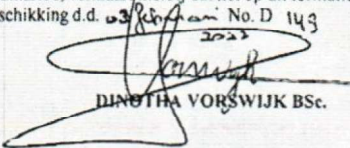
Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,76 en geboekt in deel
onder nummer _____ een blad geen renvoaien.

Paramaribo,

De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,

Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer, kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de bijbehorende beschikking d.d. 03 februari 2022 No. D 143


DINOTHA VORSWIJK BSc.

C-2892-08499-002

DAGREGISTER A

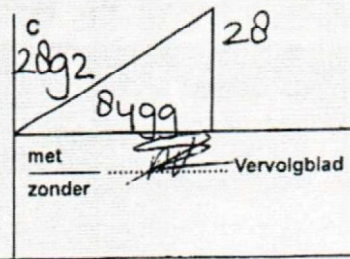
Deel 301 Nr. 663

in bewaring genomen

21 januari 2022
De Hypotheekbewaarder
[Handwritten Signature]

Repertorium	
deel	vak

Straatregister
237323



Aantekeningen:

La D. No. : 29598/22
 No. D : 83
 Onderwerp : Toewijzing grondhuur
 TER BEBOUWING EN BEWONING
 aan Ramon KOEMA gehuwd met T.M. PLEIN

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijdse beschikking van 12 november 2021 No. D 2744.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP:

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

- I. Aan Ramon KOEMA gehuwd met T.M. PLEIN, geboren op 08 juni 1978, houder van I.D. No. EW 008403, wonende in het district Wanica aan de Steunpilaarstraat No. 21,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 631,01 m², in plaats van 634 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, aan de Kronenburgweg, nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. Gayadin, BSc, d.d. 4 januari 2022 met de letters A B C D E en het nummer 2, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. Sanrawi MSc., d.d. 6 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4797-7880, deel uitmakende van het perceel land, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:
- I. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,= (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,80 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN TACHTIG DOLLARCENT);

2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,78 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ACHTENZEVENTIG DOLLARCENT);
3. het in grondhuur afgestane perceelland:
 - a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
 - b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen.
4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:
 - a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
 - b. indien belanghebbende niet ten volle aan zijn verplichtingen heeft voldaan.
5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;
6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen:

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub I bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

IV.

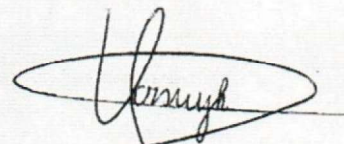
Afschrift van deze beschikking, te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Districtscommissaris van Wanica, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 19 januari 2022
DE MINISTER VAN GRONDBELEID
EN BOSBEHEER,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
Voor eensluidend afschrift,
De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
La D. No. : 29598/22

Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,80 en geboekt in deel
onder nummer een blad geen renvoeien.

Paramaribo,
De Bewaarder van het
Management Instituut GLIS,
dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAJ

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc, Minister van Grondbeleid en
Bosbeheer, kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier
gestelde eensluidend is met de bijbehorende beschikking d.d. 19 januari 2022
No. D 83



DINOTHA VORSWIJK BSc.

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1207

in bewaring genomen

7 februari 2022

De Hypotheekbewaarder

Repertorium

deel vak

Straatregister

237497

C	2095	100
	8811	
met		Vervolgblad
zonder		

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29875/22

No. D : 150

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
TER BEBOUWING EN BEWONING
aan Debora Rachel ABOIKONI gehuwd met
S. E. SILAND

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijds beschikking van 12 november 2021 No. D 2756.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

I. Aan Debora Rachel ABOIKONI gehuwd met S. E. SILAND, geboren op 04 oktober 1984, houdster van I.D. No. FC 008981, wonende in het district Paramaribo aan de Koningstraat No. 12,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 620,66 m² in stede van 620 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 21, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-5068-7769 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in stede van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,58 (DEERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ACHTENVIJFTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,52 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN TWEËNVIJFTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland:

- a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
- b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen.

4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:

- a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
 - b. indien belanghebbende niet ten volle aan haar verplichtingen heeft voldaan.
5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voorzover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;

6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen:

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub 1 bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

IV. Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Districtscommissaris van Wanica, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, alsmede **AANGETEKEND** aan de belanghebbende.

Paramaribo, 03 februari 2022.

DE MINISTER VAN GRONDBELEID
EN BOSBEHEER

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

Voor eensluidend afschrift,

De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

La D No. : 29875/22

Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,58 en geboekt in deel
onder nummer _____ een blad geen renvoaien.

Paramaribo,
De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,
Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer, kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de bijbehorende beschikking d.d. 03 februari 2022 No. D 150


DINOTHA VORSWIJK BSc.

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1288

in bewaring genomen

7 februari 2022

De Hypotheekbewaarder

[Handwritten Signature]

Repertorium

deel vak

Straatregister

237498

C 2895	101
8812	
met <i>[Handwritten Signature]</i>	Vervolgblad
zonder	

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No : 29874/22

No. D : 151

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
 TER BEBOUWING EN BEWONING
 aan Angelique Wendoline Nancy ABOIKONI gehuwd
 met D. L. SIMONS

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de deezzijdse beschikking van 12 november 2021 No. D 2782.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

- I. Aan Angelique Wendoline Nancy ABOIKONI gehuwd met D. L. SIMONS, geboren op 27 april 1982, houdster van I.D. No. FA 002360, wonende in het district Wanica aan de Eikenhoutweg No. 13,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 620,32 m² in plaats van 619 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in vervuld overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 22, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NC-5082-7763 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,57 (DEERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZEVENENVIJFTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,51 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN EENENVIJFTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland:

- a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgeestaan;
- b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen.

4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:

- a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
- b. indien belanghebbende niet ten volle aan haar verplichtingen heeft voldaan.

5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, en zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;

6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen:

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub I bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

IV. Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Districtscommissaris van Wanica, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 23 februari 2022

DE MINISTER VAN GRONDBELEID
EN BOSBEHEER,

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

Voor eensluidend afschrift,

De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,

Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.

La D No. : 29874/22

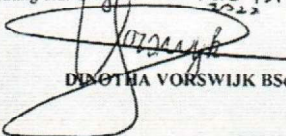
Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,57 en gebuukt in deel
onder nummer _____ een blad geen renvooiën.

Paramaribo,

De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,

Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer, kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de bijbehorende beschikking d.d. 23 februari 2022 No. D 151


DINOTHA VORSWIJK BSc.

C-2895-08609-002*

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1285

in bewaring genomen

7 februari 2022

De Hypotheekbewaarder

[Handwritten signature]

Repertorium

deel vak

Straatregister

237495

C 2895 / 8009 90

met *[Handwritten mark]* Vervolgblad
zonder

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29871/22

No. D : 152

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
TER BEBOUWING EN BEWONING
aan Joab Samuël David ABOIKONI

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijde beschikking van 12 november 2021 No. D 2864.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

- I. Aan Joab Samuël David ABOIKONI, geboren op 16 februari 1998, houder van I.D. No. FQ 000799, wonende in het district Paramaribo aan de Satyagrahweg No. 36,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 624,46 m² in plaats van 624 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 14, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4972-7812 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (= TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,66 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZESENZESTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,61 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN EENENZESTIG DOLLARCENT);

C-2985-09810-002

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1286

Repertorium	
deel	vak

Straatregister
237496

C 2895
8810 99

in bewaring genomen

7 februari 2022
De Hypotheekbewaarder
[Handwritten Signature]

met *[Handwritten Signature]* Vervolgblad
zonder

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Lr D. No. : 29870/22

No. D : 183

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
TER BEBOUWING EN BEWONING
aan Mirjam Eunike ABOIKONI gehuwd met
N. GEORGES

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijdse beschikking van 12 november 2021 No. D 2783.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

- I. Aan Mirjam Eunike ABOIKONI gehuwd met N. GEORGES, geboren op 25 augustus 1990, houdster van L.D. No. FI 008485, wonende in het district Paramaribo aan de Kasabaholoweg No. 223,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----
het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van

VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 625,01 m² in plaats van 624,50 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 13, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4959-7819 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

- I. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,67 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZEVENENZESTIG DOLLARCENT);

2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,63 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN DRIEENZESTIG DOLLARCENT);

C-2904-09648-002

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 2994

in bewaring genomen

15 maart 2022

De Hypotheekbewaarder

[Handwritten signature]

Repertorium	
deel	vak

Straatregister

238006

C 2904	9640	76
met	<i>[Handwritten mark]</i>	
zonder	Vervolgblad	

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29868/22

No. D : 185

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
TER BEBOUWING EN BEWONING
aan Janilho Firjal Rosdy SALLONS

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijde beschikking van 12 november 2021 No. D 2856.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

- I. Aan Janilho Firjal Rosdy SALLONS, geboren op 04 juli 1999, houder van I.D. No. FR 002279, wonende in het district Paramaribo aan de Akarastraat No. 29,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 626,63 m² in plaats van 626,50 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 40, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4874-7789 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,= (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,71 (DEERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN EENENZEVENTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,67 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZEVENENZESTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland:

- a. mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
- b. mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen.

4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:

- a. binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
- b. indien belanghebbende niet ten volle aan haar verplichtingen heeft voldaan.

5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;

6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen:

1. dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub I bepaalde is voldaan;
2. dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

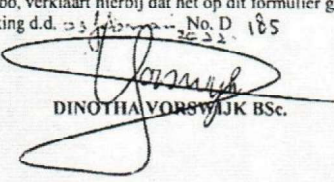
IV. Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur van Openbare Werken, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Districtscommissaris van Wanica, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 23 februari 2022
DE MINISTER VAN GRONDBELEID
EN BOSBEHEER.
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
Voor eensluidend afschrift,
De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
La D No. : 29868/22

Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,71 en geboekt in deel
onder nummer een blad geen renvooiën.

Paramaribo,
De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,
Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer, kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de bijbehorende beschikking d.d. 23 februari 2022, No. D. 185


DINOTHA VORSWIJK BSc.

C-2998-09 112 002

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1925

in bewaring genomen

21 februari 2022

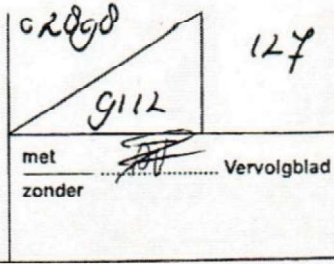
De Hypotheekbewaarder

[Handwritten signature]

Repertorium	
deel	vak

Straatregister

237680



Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29872/22

No. D : 182

Onderwerp : Toewijzing grondhuur
TER BEBOUWING EN BEWONING
aan Safira Isabella GAMBIER

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijdse beschikking van 12 november 2021 No. D 2868.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN:

I. Aan Safira Isabella GAMBIER, geboren op 28 augustus 1984, houdster van I.D. No. FC 003445, wonende in het district Paramaribo aan de Walabastraat No. 30,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur - TER BEBOUWING EN BEWONING - voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceelland, groot 624,87 m² in plaats van 625 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg en nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashwin D. GAYADIN BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en het No. 37, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. SANRAWI MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4916-7770 en deel uitmakende van het perceelland, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,= (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,67 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN ZEVENENZESTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,62 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN TWEENZESTIG DOLLARCENT);

DAGREGISTER A

Deel 301 Nr. 1703

in bewaring genomen

16 februari 2022

De Hypotheekbewaarder

Repertorium

deel vak

Straatregister

237604

C 2897

9000

109

met Vervolgblad
zonder

Aantekeningen:

MINISTERIE VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

La D. No. : 29707/22

No. D : 192

Onderwerp : Toewijzing grondhuur

TER BEBOUWING EN BEWONING
aan George Alexander PROMES

DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER

Herlezen de dezerzijds beschikking d.d. 12 november 2021 No D 2775.

Gehoord de Directeur van Grondbeleid en Bosbeheer.

GELET OP :

- het "Decreet Beginselen Grondbeleid" (S.B. 1982 No. 10), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 28 januari 2003 (S.B. 2003 No. 8);
- het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85);
- het "Reglement Grondhuurvergoeding" (S.B. 1982 No. 14), zoals laatstelijk gewijzigd bij Staatsbesluit van 29 mei 1997 (S.B. 1997 No. 42).

HEEFT BESLOTEN :

- I. Aan George Alexander PROMES, geboren op 21 februari 1971, houder van I.D. No. EP 010761, wonende in het district Paramaribo aan de Gulzarweg No. 12,

-----hierna te noemen de BELANGHEBBENDE,-----

het recht van grondhuur -TER BEBOUWING EN BEWONING- voor de duur van VEERTIG (40) JAREN te verlenen op het perceel land, groot 628,40 m² in plaats van 628,50 m², gelegen in het district Wanica, in het ressort De Nieuwe Grond, ten oosten van de Kronenburgweg, nader aangeduid op de in viervoud overgelegde uitmetingskaart van de beëdigde landmeter, Ashvin D. Gayadin BSc., d.d. 04 januari 2022 met de letters A B C D en met het nummer 43, blijkens de daarop gestelde aantekening van de GLIS-landmeter, F. M. Sanrawi MSc., d.d. 06 januari 2022, voorzien van PerceelsID: NG-4833-7807, deel uitmakende van de perceel land, groot 3,7340 ha in plaats van 3,7437 ha en bekend als achter de ten westen van het Pad van Wanica gelegen gronden No's 53 en 54.

- II. Aan te tekenen, dat het recht van grondhuur wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

1. het afschrift van deze beschikking moet, ingevolge artikel 11 lid 1 van het "Decreet Uitgifte Domeingrond" (S.B. 1982 No. 11), zoals laatstelijk gewijzigd bij de Wet van 24 september 2017 (S.B. 2017 No. 85), binnen vier maanden na de dagtekening daarvan door belanghebbende aan de Bewaarder van het Management Instituut GLIS, ter overschrijving in de openbare registers worden aangeboden, nadat de verschuldigde overschrijvingskosten en zegelrechten ten kantore van de Bewaarder van het Management Instituut GLIS gestort zijn, respectievelijk ten bedrage van SRD 12,- (TWAALF SURINAAMSE DOLLAR) en SRD 13,75 (DERTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN VIJFENZEVENTIG DOLLARCENT);
2. belanghebbende is verplicht tot regelmatige betaling van de verschuldigde jaarlijkse grondhuurvergoeding ten bedrage van SRD 15,71 (VIJFTIEN SURINAAMSE DOLLAR EN EENENZEVENTIG DOLLARCENT);

3. het in grondhuur afgestane perceelland;
- mag voor geen ander doeleinde worden gebruikt, dan waarvoor het is afgestaan;
 - mag noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden in huur of gebruik worden gegeven om daarop gebouwen te plaatsen of te doen plaatsen;
4. overdracht van grondhuurrecht kan uitsluitend met toestemming van de Minister geschieden, met dien verstande dat deze toestemming niet wordt verleend:
- binnen twee jaren na vestiging van het grondhuurrecht op het onderhavige perceelland;
 - indien belanghebbende niet ten volle aan zijn/haar verplichtingen heeft voldaan;
5. binnen één jaar, na de datum van ingang van het grondhuurrecht, moet belanghebbende, voor zover dit nog niet mocht zijn geschied, er zorg voor dragen dat het perceelland bebouwd en omheind is;
6. de Minister is bevoegd nadere bijzondere voorwaarden te stellen.

III. De bijzondere aandacht van belanghebbende erop te vestigen :

- dat deze beschikking van rechtswege vervalt, indien niet aan het in paragraaf II sub 1 bepaalde is voldaan;
- dat bij gebreke van betaling gedurende drie achtereenvolgende jaren het recht van grondhuur vervallen kan worden verklaard.

- IV. Afschrift van deze beschikking te zenden aan de Voorzitter van de Rekenkamer van Suriname, de Voorzitter van de Onderraad voor Grondbestemming en Gronduitgifte, de Directeur Administratieve Aangelegenheden van het Kabinet van de President van de Republiek Suriname, de Directeur van Openbare Werken, het Hoofd van de Dienst Grondinspectie, de Districts-Commissaris van Wanica, alsmede AANGETEKEND aan de belanghebbende.

Paramaribo, 7 februari 2022
DE MINISTER VAN GRONDBELEID EN BOSBEHEER,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
Voor eensluidend afschrift.
De Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
Getd. DINOTHA VORSWIJK BSc.
La D. No. : 29707/22

Ontvangen voor zegelrecht de som van SRD 13,75 en geboekt in deel
onder nummer een blad geen renvoaien.

Paramaribo,
De Bewaarder van het Management Instituut GLIS,
Dhr. Mr. Ganeshkoemar KANDHAI

Ondergetekende, DINOTHA VORSWIJK BSc., Minister van Grondbeleid en Bosbeheer,
kantoorhoudende te Paramaribo, verklaart hierbij dat het op dit formulier gestelde eensluidend is met de
bijbehorende beschikking d.d. 7 februari 2022 No. D 192


DINOTHA VORSWIJK BSc.